



*The whole life is nothing but nuance!*

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

# АУДИТОРСЬКА ФІРМА

02125, пр-т Визволителів, 3, оф. 7, Україна, Київ, т.: +38 (044) 536-16-70, т./ф.: +38 (044) 516-516-0,  
м.: +38 (067) 467-07-77, м.: +38 (067) 467-17-77, e-mail: oleg@nuance.kiev.ua

№ 1000 від 30 травня 2022р

## ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Товариства з обмеженою відповідальністю  
«ЛІЗИНГ ТАЙМ»  
станом на 31.12.2021 року та за рік,  
що закінчився на вказану дату

КИЇВ - 2022

*Телефонуйте, і ми будемо раді Вам допомогти.*

# **ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА**

Учаснику та управлінському персоналу  
Товариства з обмеженою відповідальністю  
«ЛІЗИНГ ТАЙМ»

04053, провулок Киянівський 3-7, оф.223 м.Київ, Україна

Національному банку України  
01601, вул. Інститутська, 9, м. Київ, Україна

## **ДУМКА**

Ми провели аудит фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛІЗИНГ ТАЙМ», код за ЄДРПОУ 41874576 (далі – Товариство), що складається з Балансу (Звіту про фінансовий стан) на 31 грудня 2021 року, Звіту про фінансові результати за 2021 рік, Звіту про рух грошових коштів та Звіту про власний капітал за рік, що закінчився зазначеною датою, і Приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства на 31 грудня 2021 року, його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та відповідає вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 р. N 996-XIV щодо складання фінансової звітності.

## **ОСНОВА ДЛЯ ДУМКИ**

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту.

Ми є незалежними по відношенню до Товариства, згідно з етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

## **СУТТЄВА НЕВИЗНАЧЕННІСТЬ, ЩО СТОСУЄТЬСЯ БЕЗПЕРЕРВНОСТІ ДІЯЛЬНОСТІ**

Ми звертаємо увагу користувачів цього звіту на Примітку 24 «Події після звітного періоду» у фінансовій звітності Товариства, у якій зазначено, що діяльність Товариства відбувається в умовах фінансової нестабільності в Україні та розкривається інформація про вплив на діяльність Товариства повномасштабного військового вторгнення російської федерації на

територію України 24 лютого 2022 р. Економічні наслідки вже зараз суттєво негативні для економічного середовища в Україні, а остаточне врегулювання неможливо передбачити з достатньою вірогідністю. Ці події або умови вказують, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

Під час аудиту фінансової звітності ми дійшли висновку, що використання управлінським персоналом принципу безперервної діяльності під час підготовки фінансової звітності Товариства за рік, що закінчився 31.12.2021 є доцільним. Наша оцінка припущення управлінського персоналу щодо спроможності Товариства продовжувати застосовувати принцип безперервності діяльності у бухгалтерському обліку включала:

- оцінку негативних наслідків продовження військової агресії російської федерації проти України для сектору економіки, у якому працює Товариство;
- аналіз сценаріїв розвитку ситуації, які визначив управлінський персонал Товариства та можливих дій у відповідь керівництва України, світової спільноти та управлінського персоналу Товариства;
- аналіз можливостей та дій управлінського персоналу Товариства, які впливають на достатність власного капіталу Товариства та підтримання його на достатньому рівні.

Зібрані докази та аналіз діяльності Товариства не дають нам достатніх підстав сумніватись у здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Проте, передбачити масштаби впливу ризиків, спричинених продовженням військової агресії російської федерації проти України на майбутню діяльність Товариства на даний момент з достатньою впевненістю не можливо. Ми виявили, що прогнози щодо розвитку ситуації та відповідних негативних наслідків складно будувати через непередбачуваність дій керівництва російської федерації. В той же час, ми вважаємо, що припущення управлінського персоналу Товариства щодо найбільш ймовірних сценаріїв є доречними.

## КЛЮЧОВІ ПИТАННЯ АУДИТУ

Ключові питання аудиту – це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї. При цьому, ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань. Ми визначили наступні ключові питання аудиту, інформацію щодо яких надаємо в нашому звіті.

№ з/п	Ключові питання	Аудиторські процедури стосовно ключового питання
1	<p>Інша поточна дебіторська заборгованість (див. примітку 1)</p> <p>Ключовим питанням аудиту було питання достовірності та повноти представлення інформації про дебіторську заборгованість, що виникла в наслідок передачі</p>	<p>Для отримання достатніх та прийнятних доказів щодо достовірності та повноти представлення інформації про дебіторську заборгованість Товариства нами були застосовані процедури зовнішнього підтвердження (надання запитів лізингоотримувачам), а також альтернативні аудиторські процедури, зокрема, перевірка</p>

	<p>активів у фінансовий лізинг, що є основною діяльністю Товариства, і складає майже 66 відсотків загальної вартості активів Товариства.</p>	<p>своєчасності та повноти визнання доходів в обліку відповідно до умов договорів, реальність проведених в обліку оплат, перевірено правильність класифікації заборгованості, тощо.</p> <p>Крім того, нами було проведено оцінку підходу Товариства до визначення довгострокової дебіторської заборгованості за договорами фінансової оренди, проведено тестування на знецінення дебіторської заборгованості.</p> <p>В результаті проведених процедур ми отримали достатні та прийнятні докази того, що фінансова звітність Товариства в усіх суттєвих аспектах достовірно надає інформацію про дебіторську заборгованість, а також містить відповідні розкриття.</p>
<p>2</p>	<p>Операції з пов'язаними особами (див. Примітку 16 «Кредити та позики отримані» та Примітку 19 «Залишки та операції з пов'язаними сторонами»)</p> <p>Ключовим питанням аудиту було питання достовірності та повноти представлення інформації про запозичення, отримані від пов'язаних осіб, а саме Штульберга Грегорі Ісааковича, який є єдиним учасником Товариства, TASTLINK LANKER PLC, яка знаходиться під спільним контролем з Товариством та видана позика ТОВ "АВАНСАР", яке має спільний управлінський персонал з Товариством.</p>	<p>Для отримання достатніх та прийнятних доказів щодо достовірності та повноти представлення інформації про операції з пов'язаними особами, нами були застосовані процедури зовнішнього підтвердження (надання запитів таким пов'язаним особам), а також альтернативні аудиторські процедури, зокрема, перевірка своєчасності та повноти визнання в обліку заборгованості відповідно до умов договорів про надання позик, реальність проведених в обліку оплат, перевірено правильність класифікації заборгованості, тощо.</p> <p>Крім того, нами було проведено оцінку підходу Товариства до визначення довгострокової кредиторської заборгованості за договорами про надання позик, проведено аналіз застосовуваних ставок відсотків за користування позиками.</p> <p>В результаті проведених процедур ми отримали достатні та прийнятні докази того, що фінансова звітність Товариства в усіх суттєвих аспектах достовірно надає інформацію про відносини з пов'язаними особами та про кредиторську заборгованість за позиками отриманими від таких пов'язаних осіб, а також містить відповідні розкриття.</p>

## **ІНША ІНФОРМАЦІЯ**

(Щодо звітності, яка подається Товариством до Національного банку України).

Управлінський персонал Товариства несе відповідальність за фінансову та нефінансову інформацію, яка міститься у звітах Товариства, що подаються щоквартально до Національного банку України, відповідно до вимог, визначених у додатках 1 - 5 до Правил складання та подання звітності учасниками ринку небанківських фінансових послуг до Національного банку України, затверджених Постановою Правління Національного Банку України № 123 від 25 листопада 2021 року.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на інші річні (квартальні) звітні дані та, відповідно, ми не висловлюємо думку чи робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо такої іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з такою іншою інформацією, та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення.

Нами не було виявлено фактів суттєвої невідповідності та викривлень, які необхідно було б включити до цього звіту.

### **ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ УПРАВЛІНСЬКОГО ПЕРСОНАЛУ ТА ТИХ, КОГО НАДІЛЕНО НАЙВИЩИМИ ПОВНОВАЖЕННЯМИ ЗА ФІНАНСОВУ ЗВІТНІСТЬ**

Управлінський персонал Товариства несе відповідальність за складання і достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності та Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999р. N 996-XIV. Управлінський персонал також несе відповідальність за таку систему внутрішнього контролю, яку він визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності та використовуючи припущення про безперервність діяльності Товариства, як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити його діяльність, або немає інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

### **ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, який містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не

гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо таке існує.

Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки. Викривлення вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту.

Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;

- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та на основі отриманих аудиторських доказів робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі.

- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які значні недоліки системи внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в своєму звіті аудитора крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або якщо за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

Ключовим партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Польовик Геннадій Васильович.

**Від імені ТОВ «Аудиторська фірма «Нюанс-Аудит»**

**Заступник директора, партнер завдання з аудиту**

*Номер реєстрації у реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності /102204*

**Польовик Г.В.**

Сертифікат серії А №003762 від 23.04.1999 р.

ТОВ «Аудиторська фірма «Нюанс-Аудит»

Свідоцтво про внесення до єдиного реєстру аудиторських фірм № 2085 від 30.03.2001 року  
02125, пр-т Визволителів, 3 офіс 7, м. Київ, Україна



**30 травня 2022 року**

Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛІЗИНГ ТАЙМ"**

Територія **Шевченківський р-н, м.Києва**

Організаційно-правова форма господарювання **Товариство з обмеженою відповідальністю**

Вид економічної діяльності **Фінансовий лізинг**

Середня кількість працівників <sup>2</sup> **5**

Адреса, телефон **пров. КИЯНІВСЬКИЙ, буд. 3-7, оф. 223, ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ р-н, м. КИЇВ, 04053**

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Дата (рік, місяць, число) **2022**

за ЄДРРНОУ

за КАТОРТТ

за КОПФГ

за КВЕД

КОДИ

11874576

UA80000000001078669

240

64.91

V

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)**  
на **31 грудня 2021** р.

Форма №1 Код за ДКУД **1801001**

<b>А К Т И В</b>	<b>Код рядка</b>	<b>На початок звітного періоду</b>	<b>На кінець звітного періоду</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	38	34
первісна вартість	1001	44	44
накопичена амортизація	1002	6	10
Незавершені капітальні інвестиції	1005	-	-
Основні засоби	1010	4 060	3 219
первісна вартість	1011	4 410	4 410
знос	1012	350	1 191
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	10 634	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	15 631	17 618
Відстрочені податкові активи	1045	1 248	947
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>31 611</b>	<b>21 818</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси	1100	-	-
виробничі запаси	1101	-	-
незавершене виробництво	1102	-	-
готова продукція	1103	-	-
товари	1104	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестраховування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	606	414
з бюджетом	1135	1 102	1 378
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	282
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	225	481
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	20 936	50 279
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	15 300	572
готівка	1166	-	-
рахунки в банках	1167	15 300	572
Витрати майбутніх періодів	1170	19	101
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-



інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	-	45
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>38 188</b>	<b>53 270</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	<b>-</b>	<b>1 536</b>
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>69 799</b>	<b>76 624</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	1 000	1 000
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	-	-
емісійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(4 021)	88
Неоплачений капітал	1425	( - )	( - )
Вилучений капітал	1430	( - )	( - )
Інші резерви	1435	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>(3 021)</b>	<b>1 088</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	8 018	14 585
Інші довгострокові зобов'язання	1515	17 078	11 075
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань	1532	-	-
резерв збитків або резерв належних виплат	1533	-	-
резерв незароблених премій	1534	-	-
інші страхові резерви	1535	-	-
Інвестиційні контракти	1540	-	-
Призовий фонд	1545	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>25 096</b>	<b>25 660</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	-	25 035
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	44 533	22 941
товари, роботи, послуги	1615	30	256
розрахунками з бюджетом	1620	93	6
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	-	-
розрахунками з оплати праці	1630	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	60	98
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	3 008	1 540
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>47 724</b>	<b>49 876</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>			
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1700	-	-
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>69 799</b>	<b>76 624</b>



Керівник

Головний бухгалтер



Сосюрко Сергій Юрійович

Чечіна Яна Валеріївна

1 Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад.  
2 Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Підприємство

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛІЗИНГ за ЄДРПОУ ТАЙМ"

Дата (рік, місяць, число)

КОДИ		
2022	01	01
41874576		

(найменування)

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

за

Рік 2021

р.

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Форма № 2 Код за ДКУД 1801003

## I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	-	-
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
<i>премії підписані, валова сума</i>	2011	-	-
<i>премії, передані у перестраховання</i>	2012	-	-
<i>зміна резерву незароблених премій, валова сума</i>	2013	-	-
<i>зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій</i>	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( - )	( - )
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
<b>Валовий:</b>			
прибуток	2090	-	-
збиток	2095	( - )	( - )
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
<i>зміна інших страхових резервів, валова сума</i>	2111	-	-
<i>зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах</i>	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	85 903	48 679
у тому числі:	2121	-	-
<i>дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>			
<i>дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	2122	-	-
<i>дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування</i>	2123	-	-
Адміністративні витрати	2130	( 5 289 )	( 4 286 )
Витрати на збут	2150	( - )	( - )
Інші операційні витрати	2180	( 84 260 )	( 56 413 )
у тому числі:	2181	-	-
<i>витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>			
<i>витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	2182	-	-
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>			
прибуток	2190	-	-
збиток	2195	( 3 646 )	( 12 020 )
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	14 411	10 578
Інші доходи	2240	12 854	46
у тому числі:	2241	-	-
<i>дохід від благодійної допомоги</i>			
Фінансові витрати	2250	( 7 920 )	( 5 539 )
Втрати від участі в капіталі	2255	( - )	( - )
Інші витрати	2270	( 10 688 )	( - )
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	-	-

<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>			
прибуток	2290	5 011	-
збиток	2295	( - )	( 6 935 )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(902)	1 248
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
<b>Чистий фінансовий результат:</b>			
прибуток	2350	4 109	-
збиток	2355	( - )	( 5 687 )

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>	-	-
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>4 109</b>	<b>(5 687)</b>

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	134	61
Витрати на оплату праці	2505	767	549
Відрахування на соціальні заходи	2510	140	88
Амортизація	2515	845	354
Інші операційні витрати	2520	10 321	19 481
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>12 207</b>	<b>20 533</b>

## IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-



Керівник

Головний бухгалтер

Сосюрко  
Сергій  
Юрійович  
ЕП ЧЕЧІНА  
ЯНА  
ВАПЕРІЇВНА



Сосюрко Сергій Юрійович

Чечіна Яна Валеріївна

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)**  
за **Рік 2021** р.

Форма №3 Код за ДКУД **1801004**

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	74 641	43 081
Повернення податків і зборів	3005	-	-
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	-	-
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	-	-
Надходження від повернення авансів	3020	-	-
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	-	-
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	-	38
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	13 728	8 856
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	16	589
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	( 3 063 )	( 2 193 )
Праці	3105	( 583 )	( 423 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( 272 )	( 90 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( 1 302 )	( 791 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( 883 )	( 366 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	( - )	( 6 )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( 419 )	( 419 )
Витрачання на оплату авансів	3135	( 92 382 )	( 45 052 )
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	( - )	( 237 )
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	( - )	( - )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	( - )	( - )
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	( - )	( - )
Інші витрачання	3190	( 15 020 )	( 4 665 )
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>-24 237</b>	<b>-887</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	12 741	-
необоротних активів	3205	-	-
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	304	1 110
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	( - )	( 10 005 )
необоротних активів	3260	( - )	( - )
Виплати за деривативами	3270	( - )	( - )
Витрачання на надання позик	3275	( - )	( - )
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	( - )	( - )
Інші платежі	3290	( - )	( - )
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>13 045</b>	<b>-8 895</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від: Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	45 511	43 455
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на: Викип власних акцій	3345	( - )	( - )
Погашення позик	3350	39 415	36 175
Сплату дивідендів	3355	( - )	( - )
Витрачання на сплату відсотків	3360	( 9 310 )	( - )
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	( - )	( - )
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	( - )	( - )
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	( - )	( - )
Інші платежі	3390	( 111 )	( 8 667 )
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>-3 325</b>	<b>-1 387</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>-14 517</b>	<b>-11 169</b>
Залишок коштів на початок року	3405	15 300	23 806
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	(211)	2 663
Залишок коштів на кінець року	3415	572	15 300

Керівник



Головний бухгалтер

Сосюрко Сергій Юрійович

ЕП ЧЕЧІНА ЯНА ВАЛЕРІЙВНА



Сосюрко Сергій Юрійович

Чечіна Яна Валеріївна

(найменування)

Звіт про власний капітал  
за Рік 2021 р.

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	1 000	-	-	-	(4 021)	-	-	(3 021)
<b>Коригування:</b>									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	1 000	-	-	-	(4 021)	-	-	(3 021)
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	4 109	-	-	4 109
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Розподіл прибутку:</b>									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Внески учасників:</b>									
Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Вилучення капіталу:</b>									
Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>4295</b>	-	-	-	-	4 109	-	-	4 109
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>4300</b>	-	-	-	-	88	-	-	1 088

Керівник

Головний бухгалтер

Сторко 1 000  
Сергій Юрійович  
ЕП ЧЕЧІНА ЯНА  
ВАЛЕРІЇВНА



Сосюрко Сергій Юрійович

Чечіна Яна Валеріївна



Дата (рік, місяць, число)

Підприємство ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛІЗИНГ ТАЙМ" за ЄДРПОУ

КОДИ

2021 01 01

41874576

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

(найменування)

Звіт про власний капітал  
за Рік 2020 р.

Форма №4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	1 000	-	-	-	1 666	-	-	2 666
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	1 000	-	-	-	1 666	-	-	2 666
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	(5 687)	-	-	(5 687)
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Внески учасників:</b> Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Вилучення капіталу:</b> Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>4295</b>	-	-	-	-	(5 687)	-	-	(5 687)
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>4300</b>	Сторко 1 000	-	-	-	(4 021)	-	-	(3 021)

Керівник

Головний бухгалтер

Сергій  
Юрійович  
ЕП ЧЕЧІНА  
ЯНА  
ВАЛЕРІЙВНА

Сосюрко Сергій Юрійович

Чечіна Яна Валеріївна



ЗАТВЕРДЖЕНО  
Наказ Міністерства фінансів України  
29.11.2000 № 302 (у редакції наказу Міністерства фінансів України  
від 28.10.2003 № 602)

**ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО**  
Кодом

Дата (рік, місяць, число)	2021	12	31
за ЄДРПОУ	41874576		
за КАТОРТТ <sup>1</sup>	UA80000000001078669		
за СПОДУ	240		
за КОЦФГ	64.91		
за КВЕД			

Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛІЗИНГ ТАЙМ"**  
Територія **Певченківський р-н, м.Києва**  
Організаційно-правова форма **господарювання** Товариство з обмеженою відповідальністю  
Вид економічної діяльності **Фінансовий лізинг**  
Одиниця виміру: **тис.грн.**

**ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**

за 2021 рік Форма №5

Код за ДКУД **1801008**

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уніжка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизацій за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційні позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторыське право та суміжні з ним права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	070	44	6	-	-	-	-	-	4	-	-	-	44	10
Разом	080	44	6	-	-	-	-	-	4	-	-	-	44	10
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності  
вартість оформлених у заставу нематеріальних активів  
вартість створених підприємством нематеріальних активів  
3 рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань  
3 рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

1 Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад

**II. Основні засоби**

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уліценка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрачені від зносу корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		У тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос			первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	отримані за фінансовою орендою	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвестиційна нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	40	6	-	-	-	-	-	8	-	-	-	40	14	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	4319	343	-	-	-	-	-	823	-	-	-	4319	1166	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	51	1	-	-	-	-	-	10	-	-	-	51	11	-	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Разом</b>	<b>260</b>	<b>4410</b>	<b>350</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>841</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4410</b>	<b>1191</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

- 3 рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності вартість оформлених у заставу основних засобів (261) -
- залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо) (262) -
- первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів (консервація, реконструкція тощо) (263) -
- основні засоби орендованих єдиних (цілісних) майнових комплексів (264) -
- з рядка 260 графа 8 вартість основних засобів, призначених для продажу (2641) -
- залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій (265) -
- з рядка 260 графа 5 вартість основних засобів, приданих за рахунок цільового фінансування (2651) -
- залишкова вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду (266) -
- з рядка 260 графа 15 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності (267) -
- з рядка 105 графа 14 вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю (268) -
- (269) -

### III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік		На кінець року
		2	3	
Капітальне будівництво	1			4
Придбання (виготовлення) основних засобів	280	-	-	-
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	290	-	-	-
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	-	-	-
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	-	-	-
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320	-	-	-
Інші	330	-	-	-
<b>Разом</b>	<b>340</b>	-	-	-

З рядка 340 графа 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість

фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій

(341)  
(342)

### IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
<b>A. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:</b>				
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
<b>B. Інші фінансові інвестиції в:</b>				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	-	-	-
<b>Разом (розд. A + розд. B)</b>	<b>420</b>	-	-	-

З рядка 1035 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан)

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (421)

за справедливою вартістю (422)

за амортизованою собівартістю (423)

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (424)

за справедливою вартістю (425)

за амортизованою собівартістю (426)

З рядка 1160 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан)

У. Доходи і витрати

Найменування показника	Код р/як	Доходи	Витрати
1	2	3	4
<b>А. Інші операційні доходи і витрати</b>			
Операційна оренда активів	440	-	-
Операційна курсова різниця	450	8606	6731
Реалізація інших оборотних активів	460	77283	77342
Штрафи, пені, неустойки	470	-	-
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	14	188
у тому числі: відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	-
непродуктивні витрати і втрати	492	X	-
<b>Б. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиціями в:</b>			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
<b>В. Інші фінансові доходи і витрати</b>			
Дивіденди	530	-	X
Проценти	540	X	3996
Фінансова оренда активів	550	14411	3925
Інші фінансові доходи і витрати	560	-	-
<b>Г. Інші доходи і витрати</b>			
Реалізація фінансових інвестицій	570	12741	10688
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	101	-
Безоплатно одержані активи	610	-	X
Списання необоротних активів	620	X	-
Інші доходи і витрати	630	11	-

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами

З рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості активів

(631)

-

(632)

- %

(633)

-

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
	1	3
Готівка	2	
Поточний рахунок у банку	640	-
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	650	572
Грошові кошти в дорозі	660	-
Еквіваленти грошових коштів	670	-
	680	-
<b>Разом</b>	690	572

3 рядка 1090 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Грошові кошти, використання яких обмежено (691) - \_\_\_\_\_

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звіт. рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року	
			нараховано (створено)	додаткові відрахування					
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	60	69	-	31	-	98	98	
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-	
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-	
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-	
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо об'явлених контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-	
		760	-	-	-	-	-	-	
		770	-	-	-	-	-	-	
Резерв сумнівних боргів	775	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Разом</b>	780	60	69	-	31	-	98	98	

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації *	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	-	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі	810	-	-	-
вироби	820	-	-	-
Паливо	830	-	-	-
Тара і тарні матеріали	840	-	-	-
Будівельні матеріали	850	-	-	-
Запасні частини	860	-	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	870	-	-	-
Поточні біологічні активи	880	-	-	-
Малопічні та швидкозношувані предмети	890	-	-	-
Незавершене виробництво	900	-	-	-
Готова продукція	910	1536	-	-
Товари	920	1536	-	-
<b>Разом</b>				

3 рядка графа 3 Балансова вартість запасів: (921)  
 відображених за чистою вартістю реалізації (922)  
 переданих у переробку (923)  
 оформлених в заставу (924)  
 переданих на комісію (925)

(921)  
(922)  
(923)  
(924)  
(925)  
(926)

-  
 -  
 -  
 -  
 -  
 1536

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)

3 рядка графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) запаси, призначені для продажу

\* визначається за п. 28 Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

### IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т.ч. за строками непогашення			
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців	
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	940	-	-	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	50280	-	-	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості  
 із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами

(951) -  
 (952) -

### X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців, за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

### XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-



## ХІІ. Податок на прибуток

Найменування показника	Код р/в/к	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	601
Відстрочені податкові активи: на початок звітного року	1220	1248
на кінець звітного року	1225	947
Відстрочені податкові зобов'язання: на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	902
У тому числі:		
Поточний податок на прибуток	1241	601
Зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	301
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
У тому числі:		
Поточний податок на прибуток	1251	-
Зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

## ХІІІ. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код р/в/к	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	845
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

**XIV. Біологічні активи**

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	врати від зменшення корисності	вигоди від відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Довгострокові біологічні активи – усього в тому числі:</b>																
робоча худоба	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Поточні біологічні активи – усього в тому числі:</b>																
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1420	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1421	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
	1422	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
	1423	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
<b>Разом</b>	<b>1430</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, приданих за рахунок цільового фінансування  
 3 рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій  
 3 рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності

(1431) -  
 (1432) -  
 (1433) -



**ХУ. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів**

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат	
				дохід	витрати				реалізації	реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Продукція та додаткові біологічні активи</b>										
<b>рослинництва - усього</b>	1500	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
з них:										
пшениця	1511	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
сок	1512	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
соєшаник	1513	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
ріпак	1514	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
картопля	1516	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
пліоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
<b>Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього</b>	1520	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
у тому числі:										
приріст живої маси - усього	1530	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
з нього:										
великої рогатої худоби	1531	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
свиней	1532	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
молоко	1533	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
вовна	1534	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
яйця	1535	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
продукція рибництва	1538	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
1539	-	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-
<b>Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом</b>	1540	-	( - )	-	( - )	-	-	( - )	-	-

Керівник

ЕП Сосюрко  
Сергій  
Юрійович

Сосюрко Сергій Юрійович

Головний бухгалтер

ЕП Чечина  
Діана  
Валеріївна

Чечина Діана Валеріївна



## Примітки до фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛІЗИНГ ТАЙМ»

за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року

(у тисячах гривень)

### ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЛІЗИНГ ТАЙМ» (далі Товариство), код ЄДРПОУ: 41874576, засноване згідно протоколу №1 Загальних зборів Засновників (Учасників) від 17.01.2018р.

Дата реєстрації 18.01.2018 р. Товариство діє на підставі Статуту, остання редакція якого затверджена Загальними зборами акціонерів (Рішенням учасника № 1 від 09/01/2019 р.), зміни зареєстровані приватним нотаріусом 10/01/2019 р., за номером 10741050008080732.

Товариство зареєстровано за адресою: 04053, м.Київ, пров. Киянівський, буд. 3-7, оф.223

Фактична адреса: 04053, м.Київ, пров. Киянівський, буд. 3-7, оф.223

Основними видами діяльності Товариства є Надання послуг фінансового лізингу.

Товариство має самостійний баланс. Товариство здійснює підприємницьку діяльність на принципах повної господарської самостійності, самоврядування і самоокупності. Випуск індивідуальної фінансової звітності Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року був затверджений наказом директора Товариства від 18 лютого 2022 р.

### ОСНОВНІ ПРИНЦИПИ БУХГАЛТЕРСЬКОГО ОБЛІКУ

#### *Основа складання фінансової звітності*

Концептуальною основою складання фінансової звітності за 2021 рік є Міжнародні стандарти фінансової звітності для малих та середніх підприємств (далі – МСФЗ для МСП), що відповідає вимогам ст. 12 Закону України «Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні».

При складанні фінансової звітності за МСФЗ для МСП за 2021 рік Товариство дотримувалося принципів складання фінансової звітності, викладених у концептуальній основі складання фінансової звітності за МСФЗ для МСП та основних принципів, передбачених ст. 4 Закону України «Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні», а саме:

- методу нарахування (результати операцій та інших подій визнаються, коли вони здійснюються, а не коли отримані або сплачені грошові кошти, і відображаються в фінансовій звітності того періоду, до якого вони відносяться);
- безперервності діяльності (фінансова звітність складається на основі припущення, що підприємство є безперервно діючим та залишається діючим в осяжному майбутньому).
- зрозумілості;
- доречності (суттєвості);
- достовірності (правдивість подання, превалювання сутності над формою, нейтральність, обачність, повнота);

- зіставності;
- можливості перевірки, тощо.

Фінансова звітність Товариства за 2021 рік була підготовлена, виходячи з припущення безперервної діяльності, що передбачає використання активів та погашення зобов'язань в ході звичайної господарської діяльності.

#### **Основні засоби.**

Основні засоби, що утримуються з метою надання послуг, для використання їх у процесі своєї діяльності, або для здійснення адміністративних функцій відображені в Звіті про фінансовий стан (Балансі) за собівартістю за вирахуванням накопиченої амортизації.

Прибутки або збитки, що виникають внаслідок вибуття об'єкта основних засобів, визначаються як різниця між виручкою від реалізації і поточною вартістю активу та відображаються в Звіті про сукупні прибутки і збитки (Звіті про фінансові результати).

#### **Амортизація**

Нарахування амортизації відображається в Звіті про фінансові результати (Звіті про сукупний дохід) на основі прямолінійного методу виходячи з вартості, що амортизується, з урахуванням наступних термінів корисної експлуатації:

<b>Категорія активів</b>	<b>Термін корисної експлуатації, років</b>
Будівлі і споруди	15 років і більше
Транспортні засоби	5 років і більше
Машини та обладнання	3 роки і більше
Комп'ютери та обладнання до них	2 роки і більше

#### **Нематеріальні активи.**

Нематеріальні активи обліковуються за методом собівартості. Амортизація нараховується протягом встановленого терміну використання за лінійним методом.

#### **Інвестиції**

Всі інвестиції первісно оцінюються за собівартістю, яка, на думку найвищого управлінського персоналу, відповідає справедливій вартості і включає всі витрати, пов'язані із здійсненням інвестицій. Інвестиції, що кваліфікуються як доступні до продажу, не мають ринкових котирувань та чітку справедливу вартість неможливо достовірно визначити, згодом вимірюються за собівартістю за вирахуванням величини знецінення.

Інвестиції в асоційоване підприємство (суб'єкт господарювання, на який інвестор має суттєвий вплив) обліковуються за методом участі в капіталі. Згідно з методом участі в капіталі, при первісному визнанні інвестиція в асоційоване або спільне підприємство визнається за собівартістю і згодом її балансова вартість збільшується або зменшується для визнання частки інвестора в прибутку або збитку об'єкта інвестування після дати придбання. Частка інвестора в прибутку або збитку об'єкта інвестування визнається в прибутку або збитку інвестора. Виплати, отримані від об'єкта інвестування, зменшують балансову вартість інвестиції. Якщо частка суб'єкта господарювання у збитках асоційованого підприємства дорівнює або перевищує його частку в асоційованому підприємстві, то суб'єкт господарювання припиняє визнання своєї частки подальших збитків. Після зменшення частки суб'єкта господарювання до нуля, додаткові збитки та

зобов'язання визнаються тільки у тому обсязі, щодо якого суб'єкт господарювання взяв на себе юридичні або конструктивні зобов'язання або здійснив платежі за дорученням асоційованого або спільного підприємства. Якщо у подальшому асоційоване або спільне підприємство відображає у звітності прибутки, суб'єкт господарювання поновлює визнання своєї частки цих прибутків тільки після того, як його частка прибутків дорівнює частці невизнаних збитків.

### **Запаси**

Запаси відображаються по найменшій з двох оцінок: собівартості або чистої вартості реалізації. Метод оцінки вартості вибуття запасів визначається за собівартістю перших за часом надходження запасів (ФІФО). Чиста реалізаційна вартість є очікуваною продажною ціною в рамках звичайного ведення бізнесу за вирахуванням витрат на доведення запасів до стану придатності до продажу.

### **Дебіторська заборгованість та резерв сумнівних боргів**

Аванси, видані та отримані, відображаються у Балансі (звіт про фінансовий стан) окремо від торгової та іншої дебіторської / кредиторської заборгованості. Товариство згортає суми авансів, отриманих від клієнтів, з сумами дебіторської заборгованості, якщо ці суми виникли в рамках одного договору і в майбутньому висока ймовірність провести взаємозалік даних сум.

Резерв сумнівних боргів не створювався.

### **Зменшення корисності**

Балансова вартість активу зменшується до суми очікуваного відшкодування, якщо сума очікуваного відшкодування активу менша від його балансової вартості. Збиток від зменшення корисності негайно визнається в прибутках або збитках, якщо актив не обліковують за переоціненою вартістю згідно з іншим стандартом.

Вартістю відшкодування основних засобів є більша з двох оцінок: чиста вартість реалізації та вартість в експлуатації. При оцінці вартості в експлуатації очікувані майбутні грошові потоки приводяться до їх сьогоденної величини із застосуванням ставки дисконту до вирахування податку, яка відображає ринкові очікування вартості грошей і ризику, властиві активу.

### **Процентні запозичення**

Процентні запозичення обліковуються за сумою надходжень, за вирахуванням прямих витрат на отримання позик. Фінансові витрати враховуються за методом нарахувань.

У тій мірі, в якій кошти запозичені спеціально в цілях придбання кваліфікованого активу, сума відсотків, які можуть підлягати капіталізації у вартості такого активу, визначається як сума фактично нарахованих процентів по запозиченню протягом періоду за вирахуванням будь-якого інвестиційного доходу на тимчасові інвестиції за рахунок таких запозичень.

У тій мірі, в якій кошти запозичені в загальних цілях і використані для придбання кваліфікованого активу, сума витрат за позиками, дозволена для капіталізації, визначається шляхом застосування ставки капіталізації до витрат на цей актив. Ставкою капіталізації має бути середньозважена величина витрат за позиками, що залишаються непогашеними протягом періоду, за винятком позик, отриманих спеціально для придбання кваліфікованого активу. Сума витрат на позики, капіталізовані протягом періоду, не повинна перевищувати суму витрат на позики, понесених протягом цього періоду.

### **Резерви(забезпечення)**

Резерви створюються в тих випадках, коли у Товариства виникає зобов'язання як результат минулих подій, та існує ймовірність виникнення необхідності погашення такого зобов'язання, що призведе до відтоку ресурсів. Резерви формуються на підставі оцінок найвищим управлінським персоналом очікуваної величини витрат, необхідних для покриття зобов'язань на дату балансу, і приводяться до сьогоднішньої вартості, коли ефект впливу вартості грошей у часі є суттєвим.

Резерви визначаються шляхом дисконтування очікуваних майбутніх грошових потоків із застосуванням ставки дисконту до оподаткування, що враховує поточну ринкову оцінку вартості грошей і специфічні ризики, пов'язані з конкретними зобов'язаннями. У разі дисконтування збільшення резерву внаслідок проходження більшого проміжку часу визнається в якості процентних витрат.

### **Непоточний актив, утримуваний для продажу**

Товариство класифікує непоточний актив як утримуваний для продажу, якщо його балансова вартість буде в основному відшкодовуватися шляхом операції продажу, а не поточного використання. Непоточні активи, утримувані для продажу, оцінюються і відображаються в бухгалтерському обліку за найменшою з двох величин: балансовою або справедливою вартістю з вирахуванням витрат на операції, пов'язані з продажем. Амортизація на такі активи не нараховується. Збиток від зменшення корисності при первісному чи подальшому списанні активу до справедливої вартості за вирахуванням витрат на продаж визнається у звіті про фінансові результати.

### **Оренда**

Фінансова оренда - це оренда, за якою передаються в основному всі ризики та винагороди, пов'язані з правом власності на актив. Товариство як орендатор на початку строку оренди визнає фінансову оренду як активи та зобов'язання за сумами, що дорівнюють справедливій вартості орендованого майна на початок оренди або (якщо вони менші за справедливу вартість) за теперішньою вартістю мінімальних орендних платежів. Мінімальні орендні платежі розподіляються між фінансовими витратами та зменшенням непогашених зобов'язань.

Оренда активів, за якою ризики та винагороди, пов'язані з правом власності на актив, фактично залишаються в орендодавця, класифікується як операційна оренда. Орендні платежі за угодою про операційну оренду визнаються як витрати на прямолінійній основі протягом строку оренди. Дохід від оренди за угодами про операційну оренду Товариство визнає на прямолінійній основі протягом строку оренди. Затрати, включаючи амортизацію, понесені при отриманні доходу від оренди, визнаються як витрати.

### **Грошові кошти і їх еквіваленти**

Грошові кошти та їх еквіваленти включають готівкові кошти, кошти на рахунках та короткострокові депозити в банках.

### **Фінансові активи, що обліковуються за амортизованою вартістю**

До фінансових активів, утримуваних до погашення, Товариство відносить облігації та векселі, що їх Товариство має реальний намір та здатність утримувати до погашення. Після первісного визнання Товариство оцінює їх за амортизованою собівартістю, застосовуючи метод ефективного відсотка, за вирахуванням збитків від знецінення, якщо вони є.

### **Поточна кредиторська заборгованість.**

Поточна кредиторська заборгованість обліковується за її номінальною вартістю.

### **Визнання доходів та витрат.**

Доходи визнаються Товариством в той момент, коли існує висока ймовірність того, що економічні вигоди від операцій будуть отримані і сума доходу може бути достовірно визначена. Такий же принцип застосовується до витрат Товариства. Доходи і витрати відображаються у Звіті про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) в тому періоді, у якому товари, роботи(послуги) були фактично придбані (надані) і була завершена передача пов'язана з цими товарами (послугами) ризиків й економічних вигід, незалежно від того, чи була проведена фактична оплата таких товарів, робіт (послуг).

### **Податок на прибуток.**

Витрати з податку на прибуток у звіті про фінансові результати за рік складаються з поточного податку та зміни сум відстроченого податку. Поточний податок розраховується, виходячи з оподатковуваного прибутку за рік, відповідно до діючого законодавства України, з використанням податкових ставок, що діють у цьому році. Відстрочений податковий актив та відстрочене податкове зобов'язання розраховуються за ставками оподаткування, що діятимуть протягом періоду, у якому будуть здійснюватися реалізація або використання активу та погашення зобов'язання.

Відстрочений податок розраховується з використанням балансового методу розрахунку.

Відстрочене податкове зобов'язання визнається у разі наявності тимчасових різниць, що підлягають оподаткуванню. Відстрочений податковий актив визнається у разі виникнення тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню, якщо очікується отримання оподатковуваного прибутку, з яким пов'язані ці тимчасові різниці.

Сума відстроченого податкового активу на дату балансу зменшується за умови недостатності податкового прибутку для списання цього активу. У разі очікування податкового прибутку, достатнього для списання відстроченого податкового активу, сума його попереднього зменшення, але не більше суми очікуваного податкового прибутку, відображається способом сторно.

### **Пенсійне забезпечення персоналу**

Товариством не укладалися пенсійні угоди за винятком участі у Державній пенсійній системі України, що вимагає сплати роботодавцем внесків, розрахованих в процентному відношенні до витрат на оплату праці. Подібні витрати нараховуються в періоді нарахування відповідних сум оплати праці. Крім того, Товариство має юридичне зобов'язання відшкодувати Державному пенсійному фонду України додаткові пенсії, які сплачуються окремим колишнім працівникам. Зазначені витрати нараховуються в періоді їх сплати та відображаються у складі інших операційних витрат.

## **1. ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ**

*Склад короткострокової дебіторської заборгованості  
у тисячах гривень*

	2 021	2 020
Дебіторська заборгованість за виданими авансами	414	606
з бюджетом	1 378	1 102
у тому числі з податку на прибуток	282	-
За розрахунками з нарахованих доходів	481	225
Поточна заборгованість по невідшкодованій вартості предметів лізингу	50 279	20 936
Витрати майбутніх періодів	101	19



<b>Всього</b>	<b>52 935</b>	<b>22 888</b>
<i>Склад довгострокової дебіторської заборгованості</i>		
<i>у тисячах гривень</i>	<b>2 021</b>	<b>2 020</b>
Довгострокова дебіторська заборгованість за договорами фінансового лізингу	17 618	15 631
<b>Всього</b>	<b>17 618</b>	<b>15 631</b>

## 2. ГРОШОВІ КОШТИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ

Станом на 31.12.2021 р. на поточному рахунку у банку обліковуються за номінальною вартістю грошові кошти на суму 572 тис. грн. рахунок №UA283001190000026003029820001 відкрито у банку АТ "БАНК АЛЬЯНС".

## 3. КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

*Склад короткострокової кредиторської заборгованості*  
*у тисячах гривень*

	<b>2 021</b>	<b>2 020</b>
Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	22 941	39 951
- за договорами позики	25 035	4 582
- за кредитними договорами	256	30
за товари, роботи, послуги	6	93
розрахунками з бюджетом	-	-
у т.ч. з податку на прибуток	-	-
Інші поточні зобов'язання	965	600
- аванси отримані за договорами фінансового лізингу	-	2 297
- відсотки за договорами позики	527	9
- відсотки за кредитними договорами	47	102
- інші поточні зобов'язання	-	-
<b>Всього</b>	<b>49 777</b>	<b>47 664</b>

*Склад довгострокової кредиторської заборгованості*  
*у тисячах гривень*

	<b>2 021</b>	<b>2 020</b>
Довгострокові кредити банків	14 585	8 018
Довгострокові зобов'язання за договорами позики	11 075	17 078
<b>Всього</b>	<b>25 660</b>	<b>25 96</b>

## 4. ІНШИЙ ОПЕРАЦІЙНИЙ ДОХІД

*у тисячах гривень*

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Дохід від передачі предмету лізингу у фінансовий лізинг	77 283	40 187
Одержані штрафи	-	38
Переоцінка рахунку	8 606	8 425
Інші операційні доходи	14	29
<b>Всього</b>	<b>85 903</b>	<b>48 679</b>

## 5. ІНШИЙ ФІНАНСОВІ ДОХОДИ

*у тисячах гривень*

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
--	-------------	-------------

відсотки за договорами фінансового лізингу	14 053	8 839
відсотки за депозитним договором	304	1 110
амортизація дисконту за облігаціями	54	629
<b>Всього</b>	<b>14 411</b>	<b>10 578</b>

#### 6. ІНШИЙ ДОХОДИ

у тисячах гривень

	2021	2020
Інші доходи	12 854	46
<b>Всього</b>	<b>12 854</b>	<b>46</b>

#### 7. ЗАГАЛЬНІ І АДМІНІСТРАТИВНІ ВИТРАТИ

у тисячах гривень

	2021	2020
Витрати на оплату праці та ЄСВ	907	637
Амортизація	845	356
Витрати на консультаційні, юридичні та інші аналогічні послуги	949	667
Витрати на оренду та утримання орендованого приміщення	1 692	2 077
Інші витрати	896	549
<b>Всього</b>	<b>5 289</b>	<b>4 286</b>

#### 8. ІНШІ ОПЕРАЦІЙНІ ВИТРАТИ

у тисячах гривень

	2021	2020
Витрати від передачі предмету лізингу у фінансовий лізинг	77 342	40 165
Переоцінка рахунку	6 769	16 103
Інші операційні витрати	149	145
<b>Всього</b>	<b>84 260</b>	<b>56 413</b>

#### 9. ФІНАНСОВІ ВИТРАТИ

у тисячах гривень

	2021	2020
відсотки за договорами позики	3 925	5 530
відсотки за кредитними договорами	3 995	9
<b>Всього</b>	<b>7 920</b>	<b>5 539</b>

#### 10. ІНШІ ВИТРАТИ

у тисячах гривень

	2021	2020
Інші витрати	10 688	-
<b>Всього</b>	<b>10 688</b>	-

#### 11. ФІНАНСОВИЙ РЕЗУЛЬТАТ

у тисячах гривень

	2021	2020
Прибуток	5 011	
Збиток		(6 935)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	(902)	1 248
Чистий фінансовий результат		

Прибуток	4 109	
Збиток		(5 687)

### 12. ПОДАТОК НА ПРИБУТОК

Складові витрат з податку на прибуток були такими:

<i>у тисячах гривень</i>		
Поточний податок	2021	2020
	(902)	0
<b>Витрати з податку на прибуток</b>	<b>(902)</b>	<b>0</b>

	31.12.2021 Р.	Відображено у прибутках та збитках	Відображено у власному капіталі	31.12.2020 Р.
<b>Відстрочені податкові активи:</b>	947	(301)		1 248
	<b>947</b>	<b>(301)</b>	<b>0</b>	<b>1 248</b>

Зменшення суми чистого відстроченого податкового активу в сумі 301 тис. грн. за рахунок збитків минулих періодів 251 тис. грн, та зменшення різниць на 5%, які виникають при здійсненні фінансових операцій 50 тис. грн. відображено в Звіті про фінансовий стан Товариства (рядок 1045).

### 13. ОСНОВНІ ЗАСОБИ

<i>у тисячах гривень</i>	Транспортні засоби	Машини та обладнанн я	Інструмент и прилади та інвентар	Інші основ ні засоби	РАЗОМ
<b>Собівартість</b>					
<i>На 1 січня 2020 року</i>		12	0	0	12
		12			12
Надходження	4 319	28	51		4 398
Вибуття					
<i>На 31 грудня 2020 року</i>	4 319	40	51		4 410
Надходження					
Вибуття					
<i>На 31 грудня 2021 року</i>					
<b>Амортизація</b>					
<i>На 1 січня 2020 року</i>					
	343	6	1		350
Амортизаційні відрахування за рік		6	1		7
<i>На 31 грудня 2020 року</i>	343	6	1		350
	823	8	10		841
Амортизаційні відрахування за рік		8	10		18
<i>На 31 грудня 2021 року</i>	823	8	10		841
<i>Балансова вартість на 1 січня 2020р.</i>		11			11

Балансова вартість на 31 грудня 2020 р.	3 976	34	50	4 060
Балансова вартість на 31 грудня 2021 р.	3 153	26	40	3 219

Основних засобів, щодо яких могли б існувати передбачені чинним законодавством обмеження володіння, користування та розпорядження немає.

Переданих у заставу основних засобів немає.

Договори на придбання в майбутньому основних засобів не укладались.

Основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція, тощо) немає.

Вилучення основних засобів для продажу в звітному періоді не здійснювалось.

#### 14. НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ

у тисячах гривень	Права користування	
	ПЗ	Всього
Собівартість		
На 1 січня 2020 року	44	44
Надходження	0	0
Вибуття	0	0
На 31 грудня 2020 року	38	38
Надходження		0
Вибуття	0	0
На 31 грудня 2021 року	34	34
Амортизація		
На 1 січня 2020 року		
Амортизаційні відрахування за рік	1	1
Амортизація по реалізованим та списаним об'єктам		
На 31 грудня 2020 року		
Амортизаційні відрахування за рік	5	5
Амортизація по реалізованим та списаним об'єктам		
На 31 грудня 2021 року	4	4
Балансова вартість на 1 січня 2020 року	43	43
Балансова вартість на 31 грудня 2020 року	38	38
Балансова вартість на 31 грудня 2021 року	34	34

Амортизацію нематеріальних активів у 2021 р. включено до складу адміністративних витрат.

#### 15. СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ

Станом на 31 грудня 2021 року за зареєстрований та сплачений капітал складав 1 000 тис. грн. Особи, які володіють більше як 10% Статутного капіталу:

Учасники товариства:	%
ШТУЛЬБЕРГ ГРЕГОРІ ІСААКОВІЧ, ШВЕЦІЯ, 95562206, ВІА МАІСТРА.6, КВ.5.4., 7500, СЕНТ-МОРІЦ, ШВЕЙЦАРІЯ, 20.12.1959, Код платника податків 2190321778	100,00

<b>Всього</b>	<b>100,00</b>
---------------	---------------

## 16. ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ

Станом на 31 грудня 2021 року зареєстрований та сплачений капітал складав 1 000 тис. грн.  
Станом на 31 грудня 2020 року зареєстрований та сплачений капітал складав з 1 000 тис. грн.

Структура власного капіталу:

Найменування статті	Станом на 31.12.2021р.	Станом на 31.12.2020р.
Статутний капітал	1 000	1 000
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	88	(4 021)
<b>Всього власний капітал</b>	<b>1 088</b>	<b>(3 021)</b>

## 17. КРЕДИТИ ТА ПОЗИКИ ОТРИМАНІ

Найменування Банку та Позикодавця	Заборгованість на 31.12.2021 р.		Заборгованість на 31.12.2020 р.	
	тис. грн.	%	тис. грн.	%
АТ "БАНК Альянс", Генеральний договір, <i>Зокрема, у складі довгострокових зобов'язань</i>	<b>25 035</b>	16%	<b>4 582</b>	13%
ШТУЛЬБЕРГ ГРЕГОРІ ІСААКОВІЧ, позика <i>Зокрема, у складі довгострокових зобов'язань</i>	<b>19 613</b>	7-9,8%	<b>27 228</b>	7-9,8%
EASTLINK LANKER PLC, позика <i>Зокрема, у складі довгострокових зобов'язань</i>	<b>3 328</b>	8%	<b>12 724</b>	8%

Товариством 07/12/2020 р. був укладений генеральний кредитний договір з АТ "БАНК АЛЪЯНС", на відновлювальну мультивалютну кредитну лінію на суму 10 000 тис. дол. США та/або гривнях. Термін дії договору до 05/12/2025 року.

Заборгованість за кредитною лінією на 31/12/2021 р. відображено у Балансі (Звіті про фінансовий стан) за рядком «Довгострокові кредити банків» в сумі 14 585 тис. грн., та «Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями» в сумі 25 035 тис. грн. Заборгованість за процентами за користування кредитом на 31/12/2021 р. відображено за рядком «Інші поточні зобов'язання» в сумі 526 тис. грн.

Товариством 13/11/2019 р. був укладений Договір про надання позики з ШТУЛЬБЕРГ ГРЕГОРІ ІСААКОВІЧ, на суму 1 000 тис. дол. США, повернуто у 2021р. 211 тис. дол. США, залишок 295 тис. дол. США, розмір процентів за користування позицією становить 9,5%, кінцевий термін повернення позики – 10/11/2023 р.

Товариством 14/09/2020 р. був укладений Договір про надання позики з ШТУЛЬБЕРГ ГРЕГОРІ ІСААКОВІЧ, на суму 600 тис. дол. США, у 2020 р. повернуто у 2021р. 75 тис. дол. США, залишок 222 тис. дол. США, розмір процентів за користування позицією становить 9,5%, кінцевий термін повернення позики – 30/09/2023 р.

Товариством 08/02/2019 р. був укладений Договір про надання позики з ШТУЛЬБЕРГ ГРЕГОРІ ІСААКОВІЧ, на суму 500 тис. дол. США, повернуто позики у 2021р. 51 тис. дол. США, залишок 14 тис. дол. США, розмір процентів за користування позицією становить 9,8%, кінцевий термін повернення позики – 30/06/2022 р.

Товариством 11/06/2019 р. був укладений Договір про надання позики з ШТУЛЬБЕРГ ГРЕГОРІ ІСААКОВІЧ, на суму 715 тис. дол. США, залишок 500 тис. дол. США, розмір

процентів за користування позикою становить 6,5%, кінцевий термін повернення позики – 10/05/2022 р.

Товариством 24/09/2019 р. був укладений Договір про надання позики з ШТУЛЬБЕРГ ГРЕГОРІ ІСААКОВІЧ, на суму 640 тис. дол. США, повернуто позики у 2021р. 105 тис. дол. США, залишок 94 тис. дол. США, розмір процентів за користування позикою становить 9,5%, кінцевий термін повернення позики – 30/12/2022 р.

Товариством 20/12/2019 р. був укладений Договір про надання позики з EASTLINK LANKER PLC, на суму 450 тис. дол. США, повернуто позики у 2021р. 328 тис. дол. США, залишок позики 122 тис. дол. США, розмір процентів за користування позикою становить 8%, кінцевий термін повернення позики – 31/03/2022 р.

Заборгованість за позиками на 31/12/2021 р. відображено у Балансі (Звіті про фінансовий стан) за рядком «Інші довгострокові зобов'язання» в сумі 11 075 тис. грн., та «Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями» в сумі 22 941 тис. грн. Заборгованість за процентами за користування позиками на 31/12/2021 р. відображено за рядком «Інші поточні зобов'язання» в сумі 1 тис. грн.

#### 18. Резерви (забезпечення)

Резерви визнаються коли внаслідок події у минулому Товариство має юридичні або добровільно взяті на себе обов'язки, врегулювання яких з значною мірою впевненості потребує відтік ресурсів у майбутньому та суму зобов'язань можна достовірно визначити.

Товариством створені резерви на виплату відпусток персоналу.

Резерв на виплату відпусток персоналу станом на 01/01/2021 р. становив 60 тис. грн., станом на 31/12/2021 р. - 98 тис. грн., резерв збільшився протягом 2021 року на 38 тис. грн. за рахунок збільшення середньоденної заробітної плати.

Сума резервів на виплату відпусток персоналу та врегулювання судових справ відображена в Балансі (Звіті про фінансовий стан) за рядком «Поточні забезпечення».

#### 19. Залишки та операції з пов'язаними сторонами

До пов'язаних сторін або операцій з пов'язаними сторонами належать:

№	Пов'язана сторона	Підстава
1	ШТУЛЬБЕРГ ГРЕГОРІ ІСААКОВІЧ, ШВЕЦІЯ, 95562206, ВІА МАІСТРА.6, КВ.5.4., 7500, СЕНТ-МОРИЦ, ШВЕЙЦАРІЯ, 20.12.1959, Код платника податків 2190321778	Учасник ТОВ "ЛІЗИНГ ТАЙМ", якому належить 100% частки у статутному капіталі.
2	СОСЮРКО СЕРГІЙ ЮРІЙОВИЧ, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2880014611	Директор ТОВ "ЛІЗИНГ ТАЙМ", наказ №12/18-К, від 27 вересня 2018 року
3	EASTLINK LANKER PLC, место нахождения: Манчестер Сквза, 10, Лондон, W1U 3NL, Великобритания, дата державної реєстрації юридичної особи: 30.10.1992	Кінцевий власник Штульберг Грегори Ісаакович ШВЕЦІЯ, 95562206, ВІА МАІСТРА.6, КВ.5.4., 7500, СЕНТ-МОРИЦ, ШВЕЙЦАРІЯ, 20.12.1959 під сумісним контролем, частка володіння 50%

4.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АВАНСАР", Код ЄДРПОУ 40199031, Україна, 04053, місто Київ, вул.Січових Стрільців, будинок 21/27, офіс 405	Директор СОСІЮРКО СЕРГІЙ ЮРІЙОВИЧ, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2880014611
----	--	--

**Господарські операції з пов'язаними сторонами у 2021 року відбувались за договорами позики та договором поворотної фінансової допомоги.**

Пов'язана сторона	Заборгованість на	Заборгованість на
	31.12.2021 р. тис. грн.	31.12.2020 р. тис. грн.
ШТУЛЬБЕРГ ГРЕГОРІ ІСААКОВІЧ, позика	19 613	27 228
<i>Зокрема, у складі довгострокових зобов'язань</i>	11 075	17 078
EASTLINK LANKER PLC, позика	3 328	12 724
<i>Зокрема, у складі довгострокових зобов'язань</i>	0	0
ТОВ «АВАНСАР», поворотна фінансова допомога	14 345	0
<i>Зокрема, у складі довгострокових зобов'язань</i>	0	

Операції Товариства з пов'язаними особами переважно включають отримання позик та надання поворотної фінансової допомоги.

Заборгованість станом на 31.12.2021 р. обліковується у складі:

- Інші довгострокові зобов'язання в сумі 11 075 тис. грн.;
- Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями в сумі 22 941 тис. грн.;
- Інші поточні зобов'язання – 1 тис.грн;
- Розрахунки з іншими кредиторами в сумі 14 345 тис. грн.

Заборгованість має погашатися грошовими коштами, гарантії відносно такої заборгованості сторонами не надавалися, резерви сумнівних боргів стосовно заборгованості з пов'язаними особами не створювалися, заборгованість з пов'язаними особами не визнавалася безнадійною.

Виплати на користь вищого управлінського персоналу Товариства в особі директора у 2021р. складалася із короткострокових виплат (заробітної плати) та становили 225 тис. грн.

#### **20. Цілі та політики управління фінансовими ризиками**

Керівництво Товариства визнає, що діяльність Товариства пов'язана з ризиками і вартість чистих активів у нестабільному ринковому середовищі може суттєво змінитись унаслідок впливу суб'єктивних чинників та об'єктивних чинників, вірогідність і напрямок впливу яких заздалегідь точно передбачити неможливо. До таких ризиків віднесено кредитний ризик, ринковий ризик та ризик ліквідності. Ринковий ризик включає валютний ризик, відсотковий ризик та інший ціновий ризик. Управління ризиками керівництвом Товариства здійснюється на основі розуміння причин виникнення ризику, кількісної оцінки його можливого впливу на вартість чистих активів та застосування інструментарію щодо його пом'якшення.

#### **21. Кредитний ризик**

Кредитний ризик – ризик того, що одна сторона контракту про фінансовий інструмент не зможе виконати зобов'язання і це буде причиною виникнення фінансового збитку іншої сторони. Кредитний ризик притаманний таким фінансовим інструментам, як поточні та депозитні рахунки в банках, облігації та дебіторська заборгованість.

Основним методом оцінки кредитних ризиків керівництвом Товариства є оцінка кредитоспроможності контрагентів, для чого використовуються кредитні рейтинги та будь-яка інша доступна інформація щодо їх спроможності виконувати боргові зобов'язання. Товариство використовує наступні методи управління кредитними ризиками:

- ліміти щодо боргових зобов'язань за класами фінансових інструментів;
- ліміти щодо боргових зобов'язань перед одним контрагентом (або асоційованою групою);
- ліміти щодо вкладень у фінансові інструменти в розрізі кредитних рейтингів за Національною рейтинговою шкалою;

- ліміти щодо розміщення депозитів у банках з різними рейтингами та випадки дефолту та неповернення депозитів протягом останніх п'яти років.

## 22. Ринковий ризик

Ринковий ризик – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін. Ринковий ризик охоплює три типи ризику: інший ціновий ризик, валютний ризик та відсотковий ризик. Ринковий ризик виникає у зв'язку з ризиками збитків, зумовлених коливаннями цін на акції, відсоткових ставок та валютних курсів. Товариство наражатиметься на ринкові ризики у зв'язку з інвестиціями в акції, облігації та інші фінансові інструменти.

Інший ціновий ризик – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін (окрім тих, що виникають унаслідок відсоткового ризику чи валютного ризику), незалежно від того, чи спричинені вони чинниками, характерними для окремого фінансового інструмента або його емітента, чи чинниками, що впливають на всі подібні фінансові інструменти, з якими здійснюються операції на ринку.

Основним методом оцінки цінового ризику є аналіз чутливості. Серед методів пом'якшення цінового ризику Товариство використовує диверсифікацію активів та дотримання лімітів на вкладення в акції та інші фінансові інструменти з нефіксованим прибутком.

Відсотковий ризик – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових відсоткових ставок. Керівництво Товариства усвідомлює, що відсоткові ставки можуть змінюватись і це впливатиме як на доходи Товариства, так і на справедливу вартість чистих активів.

## 23. Ризик ліквідності

Ризик ліквідності – ризик того, що Товариство матиме труднощі при виконанні зобов'язань, пов'язаних із фінансовими зобов'язаннями, що погашаються шляхом поставки грошових коштів або іншого фінансового активу.

Товариство здійснює контроль ліквідності шляхом планування поточної ліквідності. Товариство аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, а також прогностичні потоки грошових коштів від операційної діяльності.

## 24. Події після звітного періоду

Після 31 грудня 2021, збройний конфлікт на території Луганської та Донецької областей, який розпочався навесні 2014 року, переріс у повномасштабне військове протистояння після вторгнення збройних сил РФ на територію України 24 лютого 2022 року. По всій території України наразі запроваджено воєнний стан з відповідними заборонами та обмеженнями військового часу, передбаченими законодавством. Економічна ситуація в Україні значно погіршилась після початку повномасштабного вторгнення. Війна спричинила негативний вплив на все сфери життя як держави в цілому, так і населення країни та суб'єктів господарювання.

Тривалість та вплив повномасштабних військових дій РФ на території України залишається невизначеним, що не дозволяє з достатнім ступенем достовірності оцінити обсяги, тривалість і тяжкість наслідків, а також їх вплив на фінансовий стан та результати діяльності Компанії в майбутніх періодах. Керівництво оцінює, що



негативний вплив військової агресії на економіку країни і невизначеність щодо подальшого економічного зростання можуть негативно позначитися на фінансовому становищі і фінансових результатах Компанії. Керівництво Компанії уважно стежить за ситуацією і реалізує заходи щодо зниження негативного впливу зазначених подій на результати Компанії.

Компанія продовжує вести безперервно свою діяльність. Компанія не планує оголошувати про плани припинення діяльності або вибуття основних активів. На сьогоднішній день керівництво компанії оцінює сценарії можливого розвитку подій та аналізує їх вплив на ринок та роботу компанії. За всіх сценаріїв компанія має вести безперервну діяльність, сценарії призупинення діяльності не мають під собою обґрунтування та доцільності в налагодженій моделі функціонування компанії.

Згідно МСБО 10 Події після звітного періоду - це сприятливі та несприятливі події, які відбуваються з кінця звітного періоду до дати затвердження фінансової звітності до випуску. Події, які свідчать про умови, що існували на кінець звітного періоду та надають додаткову інформацію про визначення сум, пов'язаних з умовами, що існували на дату балансу, відносяться до коригуючих подій. Події, які свідчать про умови, що виникли після звітного періоду, не є коригуючими та мають розкриватися у примітках до фінансової звітності, з описом характеру кожної суттєвої події або зміни умов діяльності після звітної дати та попередньої оцінки їх фінансового впливу або констатації, що така оцінка зараз неможлива. На відміну від коригуючих, події, які не коригують, враховуються в наступному звітному періоді (впливають на показники фінансової звітності наступних періодів).

Компанія визначила, що описані вище події, а саме військова агресія РФ проти України, що розпочалася 24 лютого 2022 року, та спричинені нею політичні та економічні наслідки, руйнування та ризики, вказують на умови, які виникли після звітного періоду та можуть бути кваліфіковані як події, що не є коригуючими відносно фінансової звітності за 2021 рік, відповідно до вимог МСБО 10 «Події після звітного періоду». Таким чином, фінансова звітність Компанії станом на 31.12.2021 та за період з 01 січня 2021 по 31 грудня 2021 не містить коригувань щодо розміру доходу Компанії, коригувань вартості активів чи інших показників фінансової звітності Компанії, оскільки наслідки повномасштабного вторгнення РФ мають вплив на показники Компанії для звітних періодів, починаючи з 24 лютого 2022 року.

Керівник



Сосюрко С.Ю.

Головний бухгалтер

Чечіна Я.В.



~~Зроблено, перевірено та скритою негативно 24 (двадцять четирь) аркушей~~  
Заступник директора

Г.В. Романовик